



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел:06561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

ЗАПОВЕД
№РД-09- 596/ 17.11.2025 г.
гр.Гулянци.

На основание чл. 44 ал. 2 от ЗМСМА , чл. 8, ал.1, чл. 34 ал. 4, чл.35, ал. 1 от ЗОС, чл. 40, ал. 1, т. 1 ,чл.43, ал.1, чл.45, ал.1, чл. 64 ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС гр.Гулянци и на основание Решение №392 от 31.10.2025 г. на ОбС гр. Гулянци.

НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик от кандидатите и последващо явно наддаване при еднакви предложения за продажба на **Поземлен имот 18099.237.654** област Плевен, община Гулянци, гр. Гулянци, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 2, НТП Друг вид земеделска земя, **площ 750 кв. м**, с Акт за частна общинска собственост №3032Ч от 24.02.2014 г., вписан под № 36 том 2 рег. 594 от 28.02.2014 г., в Служба по вписванията гр.Никопол, при съсед: 18099.237.653 и 18099.401.2134, чрез представяне на предложения за цена в затворени пликове по приложената оферта.

2. Предмет на търга:

Поземлен имот 18099.237.654 област Плевен, община Гулянци, гр. Гулянци, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 2, НТП Друг вид земеделска земя, **площ 750 кв. м**, с Акт за частна общинска собственост №3032Ч от 24.02.2014 г., вписан под № 36 том 2 рег. 594 от 28.02.2014 г., в Служба по вписванията гр.Никопол, при съсед: 18099.237.653 и 18099.401.2134.

3. Вид на търга: Публичен търг с тайно наддаване. Участниците в търга нямат право да подават повече от една оферта за един обект, както и да правят допълнения и изменения в подадените документи.

4. Начална тръжна цена: Началната тръжна продажна цена в размер на **1340.00 лева (хиляда триста и четиридесет лева) или 685.13 евро (шестстотин осемдесет и пет евро и тринадесет цента).**

5. Начин и срок на плащане: обявеният за спечелил участник е длъжен да внесе сумата до 30 дни от връчване на заповедта по чл. 77 ал.1 от НРПУРОИ по банкова сметка на общината - № BG43SOMB91308436323644, вид плащане 445600 – приход от продажба.

6. Дата, място и час на провеждане на търга: Търгът да се проведе на **03.12.2025 г. от 15:00 ч.** в Заседателната зала на Община Гулянци с адрес: гр. Гулянци, обл. Плевен, ул. „Васил Левски“ №32.

При липса на кандидати или на обявен спечелил участник за недвижимия имот, нов търг ще се проведе на **10.12.2025 г.** в същия час и при същите условия.

7. Размер на депозита за участие: Размера на депозита за участие в търга е 134.00 лева или 68.51 евро - 10% от определената начална тръжна цена. Плащането на депозита за участие в търга се извършва в български лева по банков път, по сметка на Община Гулянци в „Общинска банка“ АД №BG45SOMB91303336322501, BIC: SOMBBGSF с основание: депозит за участие в търг.

8. Място за получаване на документи за участие в търга, тяхната цена и място на заплащането им: Документи за участие се получават в стая № 212 на общинска администрация Гулянци, ул. „Васил Левски“ №32 срещу представен документ за платена такса в размер на 100.00 лв. с ДДС, внесени по сметка № BG43SOMB91308436323644, „Общинска банка“ АД – SOMBBGSF, вид плащане 447000.

9. Място за подаване на документи за участие в търга и краен срок: Документи за участие в търга се подават в центъра за обслужване на граждани на Община Гулянци (деловодство), гр. Гулянци, ул. „Васил Левски“ №32 от 8:30 до 17:00 часа всеки работен до 02.12.2025 г. включително (а при повторен търг до 09.12.2025 г. включително). Документите за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен плик. Документи за участие, представени след изтичането на определения срок, или в незапечатан/прозрачен плик, или плик с нарушена цялост, не се приемат.

10. В случай, че двама или повече кандидати са предложили еднакво висока цена за недвижимия имот, търгът продължава с явно наддаване в продължение на най-много три стъпки от по 10%.

11. Оглед на обекта– от 08:30 – 12:00 ч. и от 12:30 - 17:00 ч. всеки работен ден.

12. Място за обявяване на резултатите от търга: На информационното табло в центъра за обслужване на граждани на Община Гулянци и на интернет страницата на общината.

Препис от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ...../П/....
КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

НФ/



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел: 06561/2171, e-mail: obshtina_gulianci@mail.bg

О Б Я В А

Община Гулянци, обл. Плевен, ул. "Васил Левски" №32, тел. 06561/21-71, факс 06561/2567, на основание Заповед №РД-09-596/17.11.2025 г. на Кмета на общината и Решение №392 от 31.10.2025 г. на ОбС гр. Гулянци - обявява търг с тайно наддаване с внасяне на оферти в запечатан плик от кандидатите и последващо явно наддаване при еднакви предложения за продажба на Поземлен имот 18099.237.654 област Плевен, община Гулянци, гр. Гулянци, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 2, НТП Друг вид земеделска земя, площ 750 кв. м, чрез представяне на предложения за цена в затворени пликове по приложената оферта.

1. Предмет на търга: Поземлен имот 18099.237.654 област Плевен, община Гулянци, гр. Гулянци, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 2, НТП Друг вид земеделска земя, площ 750 кв. м, с Акт за частна общинска собственост №3032Ч от 24.02.2014 г., вписан под № 36 том 2 рег. 594 от 28.02.2014 г., при начална тръжна продажна цена в размер на **1340.00 лева (хиляда триста и четиридесет лева) или 685.13 евро (шестстотин осемдесет и пет евро и тринадесет цента).**

2. Начин и срок на плащане: обявеният за спечелил участник е длъжен да внесе сумата до 30 дни от връчване на заповедта по чл. 77 ал.1 от НРПУРОИ по банкова сметка на общината - № BG43SOMB91308436323644, вид плащане 445600 – приход от продажба.

3. Дата, място и час на провеждане на търга: Търгът да се проведе на **03.12.2025 г. от 15:00 ч.** в Заседателната зала на Община Гулянци с адрес: гр. Гулянци, обл. Плевен, ул. „Васил Левски“ №32.

При липса на кандидати или на обявен спечелил участник за недвижимия имот, нов търг ще се проведе на **10.12.2025 г.** в същия час и при същите условия.

4. Размер на депозита за участие: Размера на депозита за участие в търга е 134.00 лева или 68.51 евро - 10% от определената начална тръжна цена. Плащането на депозита за участие в търга се извършва в български лева по банков път, по сметка на Община Гулянци в „Общинска банка“ АД №BG45SOMB91303336322501, BIC: SOMBBGSF с основание: депозит за участие в търг.

5. Място за получаване на документи за участие в търга, тяхната цена и място на заплащането им: Документи за участие се получават в стая № 212 на общинска администрация Гулянци, ул. „Васил Левски“ №32 срещу представен документ за платена такса в размер на 100.00 лв. с ДДС, внесени по сметка № BG43SOMB91308436323644, „Общинска банка“ АД – SOMBBGSF, вид плащане 447000.

6. Място за подаване на документи за участие в търга и краен срок: Документи за участие в търга се подават в центъра за обслужване на граждани на Община Гулянци (деловодство), гр. Гулянци, ул. „Васил Левски“ №32 от 8:30 до 17:00 часа всеки работен до 02.12.2025 г. включително (а при повторен търг до 09.12.2025 г. включително).

7. Оглед на обекта – от 08:30 – 12:00 ч. и от 12:30 - 17:00 ч. всеки работен ден.